
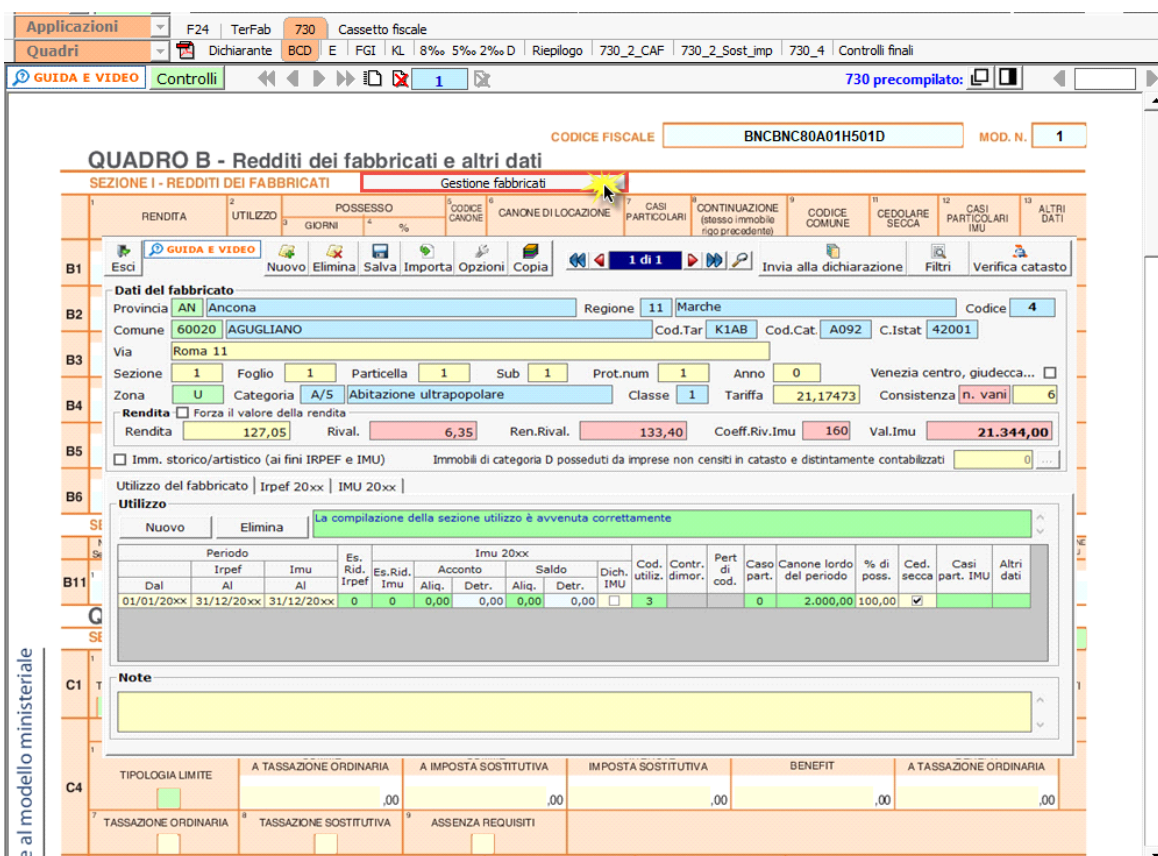


## Quadro B

Il quadro B può essere compilato in due modalità:

- inserendo direttamente i dati nel quadro (si ricorda che compilando il quadro manualmente, i dati inseriti non saranno riportati in automatico nel 730/3, ma dovrà essere l'utente ad indicarli nel Riepilogo);
- utilizzando la "Gestione Fabbricati" che si apre dal pulsante . La compilazione del quadro avviene in automatico dopo aver inserito i dati nella scheda.



**QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati**

SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

**Gestione fabbricati**

CODICE FISCALE: BNCBNC80A01H501D MOD. N. 1

**Dati del fabbricato**

Provincia: AN Ancona Regione: 11 Marche Codice: 4  
 Comune: 60020 AGUGLIANO Cod.Tar: K1AB Cod.Cat: A092 C.Istat: 42001  
 Via: Roma 11  
 Sezione: 1 Foglio: 1 Particella: 1 Sub: 1 Prot.num: 1 Anno: 0 Venezia centro, giudiceca...  
 Zona: U Categoria: A/5 Abitazione ultrapolare Classe: 1 Tariffa: 21,17473 Consistenza: n. vani 6

**Rendita**  Forza il valore della rendita

Rendita: 127,05 Rival.: 6,35 Ren.Rival.: 133,40 Coeff.Riv.Imu: 160 Val.Imu: 21.344,00

Imm. storico/artistico (ai fini IRPEF e IMU) Immobili di categoria D posseduti da imprese non censiti in catasto e distintamente contabilizzati: 0

**Utilizzo del fabbricato** Irpef 20xx | IMU 20xx

**Utilizzo**

Nuovo Elimina La compilazione della sezione utilizzo è avvenuta correttamente

Periodo	Irpef		Imu		Es. Rid. Irpef	Imu 20xx				Dich. IMU	Cod. utiliz.	Contr. dimor.	Pert. di cod.	Caso part.	Canone lordo del periodo	% di poss.	Ced. secca	Casi part. IMU	Altri dati
	Dal	Al	Al	Al		Es. Rid. Imu	Aliq.	Detr.	Aliq.										
01/01/20xx	31/12/20xx	31/12/20xx	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3			0	2.000,00	100,00	<input checked="" type="checkbox"/>		

**Note**

**C4**

TIPOLOGIA LIMITE	A TASSAZIONE ORDINARIA	A IMPOSTA SOSTITUTIVA	IMPOSTA SOSTITUTIVA	BENEFIT	A TASSAZIONE ORDINARIA
	.00	.00	.00	.00	.00

7 TASSAZIONE ORDINARIA 8 TASSAZIONE SOSTITUTIVA 9 ASSENZA REQUISITI

Per il funzionamento dettagliato della gestione si rimanda alla [guida on-line](#) presente nella maschera.

## Quadro C

Il quadro C è diviso in 6 sezioni:

- Sez. I - Redditi di lavoro dipendente e assimilati
- Sez. II - Altri redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente;
- Sez. III - Ritenute Irpef e addizionale regionale all'Irpef;
- Sez. IV - Ritenute addizionale comunale all'Irpef;
- Sez. V - Riduzione della pressione fiscale;
- Sez. VI - Detrazione per comparto sicurezza e difesa.

In particolare è presente la gestione per l'inserimento dei giorni di lavoro dipendente e di pensione e per l'ammontare delle ritenute da indicare nelle sezioni I, III e IV.

www.gbsoftware.it - Tel.06/97626328 - Confor

730 precompilato:

C5 PERIODO DI LAVORO  
giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6 e 7 CU 2023)

1 LAVORO DIPENDENTE 2 PENSIONE

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

C5 col.1 e 2 - Periodo di lavoro (17322) - C5 col.1 Giorni lavoro dipendente

GUIDA E VIDEO

**QUADRO C**  
**REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI - Indicare i giorni di lavoro dipendente e/o pensione e le ritenute**

Descrizione redditi	Giorni lavoro dipendente	Giorni Pensione	Ritenute IRPEF	Ritenute Imposta sostitutiva R.I.T.A.	Ritenute Add.le Regionale	Ritenute acconto Addizionale Comunale 2022	Ritenute Saldo Addizionale Comunale 2022	Ritenute acconto Addizionale Comunale 2023
	(punto 6, 7 CU 2023)		(punto 21 CU 2023)		(punto 22 CU 2023)	(punto 26 CU 2023)	(punto 27 CU 2023)	(punto 29 CU 2023)
	C5 col.1	C5 col.2	C9 col.1	C9 col.2	C10	C11	C12	C13
	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totali</b>	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Messaggi: 0

## Quadro D

Il quadro D è diviso in 2 sezioni: nella prima vanno indicati i redditi di capitale, i redditi di lavoro autonomo e i redditi diversi; nella seconda vanno indicati i redditi soggetti a tassazione separata.

Per indicare le spese, inerenti la produzione dei redditi diversi del rigo D4 e D5, utilizzare la gestione che si apre facendo doppio click nella colonna 2 del rigo.

www.gbsoftware.it - Tel.06/97626328

730 Cassetto fiscale

730 precompilato:

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

C9 RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2022)

SEZIONE IV - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

C11 RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COM (punto 26 CU 2022)

SEZIONE V - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

C14 CODICE

SEZIONE VI - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

C15 FRUITA TASSAZIONE ORD

**QUADRO D**  
**SEZIONE I - REDDITI DIVERSI**

D1 UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPAR

D3 REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO

D4 REDDITI DIVERSI

D5 REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE

SEZIONE II - REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

D6 REDDITI PERCEPITI DA EREDI E LEGATARI

D7 IMPOSTE E ONERI RIMBORSATI NEL 2021 E ALTRI REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA

D4 col.5 (15713) - D4 col.5 Redditi diversi - Spese

**D4 colonna 5 - Redditi diversi "Spese"**

Descrizione	Importo
Massimale - Importo indicato alla colonna 4	8.000,00
Totale delle spese da riportare al rigo D4 colonna 5	1.200,00

Messaggio: 0

TIPO DI REDDITO	TASSAZIONE ORDINARIA	ANNO	REDDITO	REDDITO TOTALE DECEDUTO	QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI	RITENUTE
D4	10		3.500,00			

Dall'anno d'imposta del 2018 i redditi diversi derivanti da sublocazione breve, e da locazione da parte del comodatario indicati nel quadro Certificazione Redditi-Locazioni brevi della Certificazione Unica, vanno indicati nel rigo D4 indicando nella colonna "3" il codice 10.

Barrare la colonna 2 (cedolare secca) nel caso di opzione per l'applicazione della cedolare secca sulle locazioni brevi. La casella può essere barrata solo se nella colonna 3 è indicato il codice 10.

TIPO DI REDDITO	TASSAZIONE ORDINARIA	ANNO	REDDITO	REDDITO TOTALE DECEDUTO	QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI	RITENUTE
D4	X	10	3.500,00			

NB. La colonna 5 non può essere compilata se nella colonna 3 è indicato il codice 10 ed è stata barrata la colonna 2.

---

N° doc. 38226 - aggiornato il 26/04/2023 - Autore: GBsoftware S.p.A

GBsoftware S.p.A. - Via B. Oriani, 153 00197 Roma - C.Fisc. e P.Iva 07946271009 - Tel. 06.97626336 - Fax 075.9460737 - [email protected]