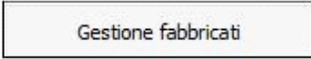
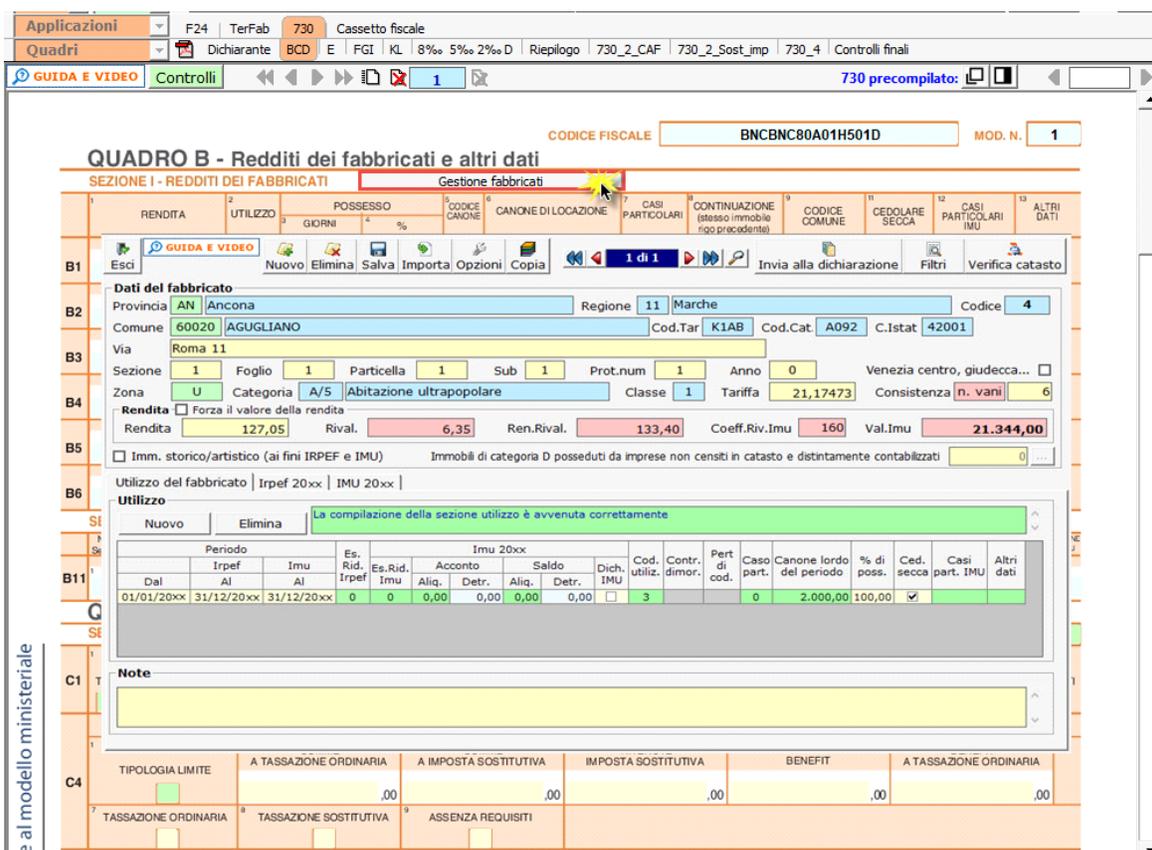


## Quadro B

Il quadro B può essere compilato in due modalità:

- inserendo direttamente i dati nel quadro (si ricorda che compilando il quadro manualmente, i dati inseriti non saranno riportati in automatico nel 730/3, ma dovrà essere l'utente ad indicarli nel Riepilogo);

- utilizzando la "Gestione Fabbricati" che si apre dal pulsante . La compilazione del quadro avviene in automatico dopo aver inserito i dati nella scheda.



**QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati**

SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

**Gestione fabbricati**

CODICE FISCALE: BNCBNC80A01H501D MOD. N. 1

**Dati del fabbricato**

Provincia: AN Ancona Regione: 11 Marche Codice: 4  
 Comune: 60020 AGUGLIANO Cod.Tar: K1AB Cod.Cat: A092 C.Istat: 42001  
 Via: Roma 11  
 Sezione: 1 Foglio: 1 Particella: 1 Sub: 1 Prot.num: 1 Anno: 0 Venezia centro, giudiceca...  
 Zona: U Categoria: A/5 Abitazione ultrapolare Classe: 1 Tariffa: 21,17473 Consistenza: n. vani 6

**Rendita**  Forza il valore della rendita  
 Rendita: 127,05 Rival.: 6,35 Ren.Rival.: 133,40 Coeff.Riv.Imu: 160 Val.Imu: 21.344,00

Imm. storico/artistico (ai fini IRPEF e IMU) Immobili di categoria D posseduti da imprese non censiti in catasto e distintamente contabilizzati: 0

**Utilizzo del fabbricato** | Irpef 20xx | IMU 20xx |

**Utilizzo**

Nuovo Elimina La compilazione della sezione utilizzo è avvenuta correttamente

| Periodo    | Irpef      |            | Imu |    | Es. Rid. Irpef | Imu 20xx     |       |       |       | Dich. IMU | Cod. utiliz. | Contr. dimor. | Pert. di cod. | Caso part. | Canone lordo del periodo | % di poss. | Ced. secca                          | Casi part. IMU | Altri dati |
|------------|------------|------------|-----|----|----------------|--------------|-------|-------|-------|-----------|--------------|---------------|---------------|------------|--------------------------|------------|-------------------------------------|----------------|------------|
|            | Dal        | Al         | Al  | Al |                | Es. Rid. Imu | Aliq. | Detr. | Aliq. |           |              |               |               |            |                          |            |                                     |                |            |
| 01/01/20xx | 31/12/20xx | 31/12/20xx | 0   | 0  | 0,00           | 0,00         | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00      | 3            |               |               | 0          | 2.000,00                 | 100,00     | <input checked="" type="checkbox"/> |                |            |

**Note**

**C4**

| TIPOLOGIA LIMITE | A TASSAZIONE ORDINARIA | A IMPOSTA SOSTITUTIVA | IMPOSTA SOSTITUTIVA | BENEFIT | A TASSAZIONE ORDINARIA |
|------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|---------|------------------------|
|                  | .00                    | .00                   | .00                 | .00     | .00                    |

7 TASSAZIONE ORDINARIA 8 TASSAZIONE SOSTITUTIVA 9 ASSENZA REQUISITI

Per il funzionamento dettagliato della gestione si rimanda alla [guida on-line](#) presente nella maschera.

## Quadro C

Il quadro C è diviso in 6 sezioni:

- Sez. I - Redditi di lavoro dipendente e assimilati
- Sez. II - Altri redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente;
- Sez. III - Ritenute Irpef e addizionale regionale all'Irpef;
- Sez. IV - Ritenute addizionale comunale all'Irpef;
- Sez. V - Riduzione della pressione fiscale;
- Sez. VI - Detrazione per comparto sicurezza e difesa.

In particolare è presente la gestione per l'inserimento dei giorni di lavoro dipendente e di pensione e per l'ammontare delle ritenute da indicare nelle sezioni I, III e IV.

www.gbsoftware.it - Tel.06/97626328 - Confor

730 precompilato:

C5 PERIODO DI LAVORO  
giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6 e 7 CU 2023)

1 LAVORO DIPENDENTE 2 PENSIONE

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

C5 col.1 e 2 - Periodo di lavoro (17322) - C5 col.1 Giorni lavoro dipendente

GUIDA E VIDEO

**QUADRO C**  
**REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI - Indicare i giorni di lavoro dipendente e/o pensione e le ritenute**

| Descrizione redditi | Giorni lavoro dipendente | Giorni Pensione | Ritenute IRPEF     | Ritenute Imposta sostitutiva R.I.T.A. | Ritenute Add.le Regionale | Ritenute acconto Addizionale Comunale 2022 | Ritenute Saldo Addizionale Comunale 2022 | Ritenute acconto Addizionale Comunale 2023 |
|---------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|---------------------------------------|---------------------------|--|--|--|
|                     | (punto 6, 7 CU 2023)     |                 | (punto 21 CU 2023) | C9 col.2                              | (punto 22 CU 2023)        | (punto 26 CU 2023)                         | (punto 27 CU 2023)                       | (punto 29 CU 2023)                         |
|                     | C5 col.1                 | C5 col.2        | C9 col.1           |                                       | C10                       | C11  | C12                                      | C13  |
|                     | 0                        | 0               | 0,00               | 0,00                                  | 0,00                      | 0,00                                       | 0,00                                     | 0,00                                       |
|                     | 0                        | 0               | 0,00               | 0,00                                  | 0,00                      | 0,00                                       | 0,00                                     | 0,00                                       |
| <b>Totale</b>       | 0                        | 0               | 0,00               | 0,00                                  | 0,00                      | 0,00                                       | 0,00                                     | 0,00                                       |

Messaggi: 0

## Quadro D

Il quadro D è diviso in 2 sezioni: nella prima vanno indicati i redditi di capitale, i redditi di lavoro autonomo e i redditi diversi; nella seconda vanno indicati i redditi soggetti a tassazione separata.

Per indicare le spese, inerenti la produzione dei redditi diversi del rigo D4 e D5, utilizzare la gestione che si apre facendo doppio click nella colonna 2 del rigo.

730 Cassetto fiscale

730 precompilato:

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

C9 RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2022)

SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE

C11 RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE (punto 26 CU 2022)

SEZIONE V - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE 2023

C14 CODICE

SEZIONE VI - FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA

C15 FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA

**QUADRO D**  
**SEZIONE I - REDDITI DIVERSI**

D1 UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI

D3 REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITÀ ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO

D4 REDDITI DIVERSI

D5 REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITÀ OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE

SEZIONE II - REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

D6 REDDITI PERCEPITI DA EREDI E LEGATARI

D7 IMPOSTE E ONERI RIMBORSATI NEL 2021 E ALTRI REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA

D4 col.5 (15713) - D4 col.5 Redditi diversi - Spese

**D4 colonna 5 - Redditi diversi "Spese"**

| Descrizione  | Importo  |
|--|----------|
| Massimale - Importo indicato alla colonna 4          | 8.000,00 |
| Totale delle spese da riportare al rigo D4 colonna 5 | 1.200,00 |

Messaggio: 0

| TIPO DI REDDITO | TASSAZIONE ORDINARIA | ANNO | REDDITO  | REDDITO TOTALE DECEDUTO | QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI | RITENUTE |
|-----------------|----------------------|------|----------|-------------------------|---------------------------|----------|
| D4              | 10                   |      | 3.500,00 |                         |                           |          |

Dall'anno d'imposta 2018 i redditi diversi derivanti da sublocazione breve, e da locazione da parte del comodatario indicati nel quadro Certificazione Redditi-Locazioni brevi della Certificazione Unica, vanno indicati nel rigo D4 indicando nella colonna "3" il codice 10.

Barrare la colonna 2 (cedolare secca) nel caso di opzione per l'applicazione della cedolare secca sulle locazioni brevi. La casella può essere barrata solo se nella colonna 3 è indicato il codice 10.

| TIPO DI REDDITO | TASSAZIONE ORDINARIA | ANNO | REDDITO  | REDDITO TOTALE DECEDUTO | QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI | RITENUTE |
|-----------------|----------------------|------|----------|-------------------------|---------------------------|----------|
| D4              | X                    | 10   | 3.500,00 |                         |                           |          |

NB. La colonna 5 non può essere compilata se nella colonna 3 è indicato il codice 10 ed è stata barrata la colonna 2.

---

N° doc. 38226 - aggiornato il 26/04/2023 - Autore: GBsoftware S.p.A

GBsoftware S.p.A. - Via B. Oriani, 153 00197 Roma - C.Fisc. e P.Iva 07946271009 - Tel. 06.97626336 - Fax 075.9460737 - [email protected]